

# ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อ การเลือกที่ตั้งของเมือง



วิชา ภูมิศาสตร์เมือง Urban Geography (GEO 3409)

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

นายอนุสร พุ่มพวง

[geography2gis@gmail.com](mailto:geography2gis@gmail.com)

# ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการเลือกที่ตั้งของเมือง

1. แหล่งอุปโภค บริโภค
2. เส้นทางคมนาคม หรือเป็นจุดตัดของเส้นทางคมนาคม
3. ทรัพยากรธรรมชาติ
4. ภัยธรรมชาติ เป็นบริเวณที่ปลอดภัยจากภัยธรรมชาติ
5. ที่ตั้งที่ช่วยในการป้องกันตัว
6. ความต้องการของผู้นำหรือหมู่คณะ



# การขยายตัวของชุมชนเมืองในเขตชานเมือง

- บริเวณที่คนอาศัยหนาแน่นกว่าพื้นที่โดยรอบ
- ประชากรส่วนใหญ่ประกอบอาชีพด้านการค้า การบริการ กิจการสำนักงานและอุตสาหกรรม
- มีรูปแบบเฉพาะด้านการจ้างงานและการจัดการองค์การ
- การใช้ที่ดินเฉพาะเจาะจง
- มีสถาบันทางสังคม เศรษฐกิจ การเมือง



วิชา ภูมิศาสตร์เมือง Urban Geography (GEO 3409)

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

นายอนุสร พุ่มพวง

[geography2gis@gmail.com](mailto:geography2gis@gmail.com)

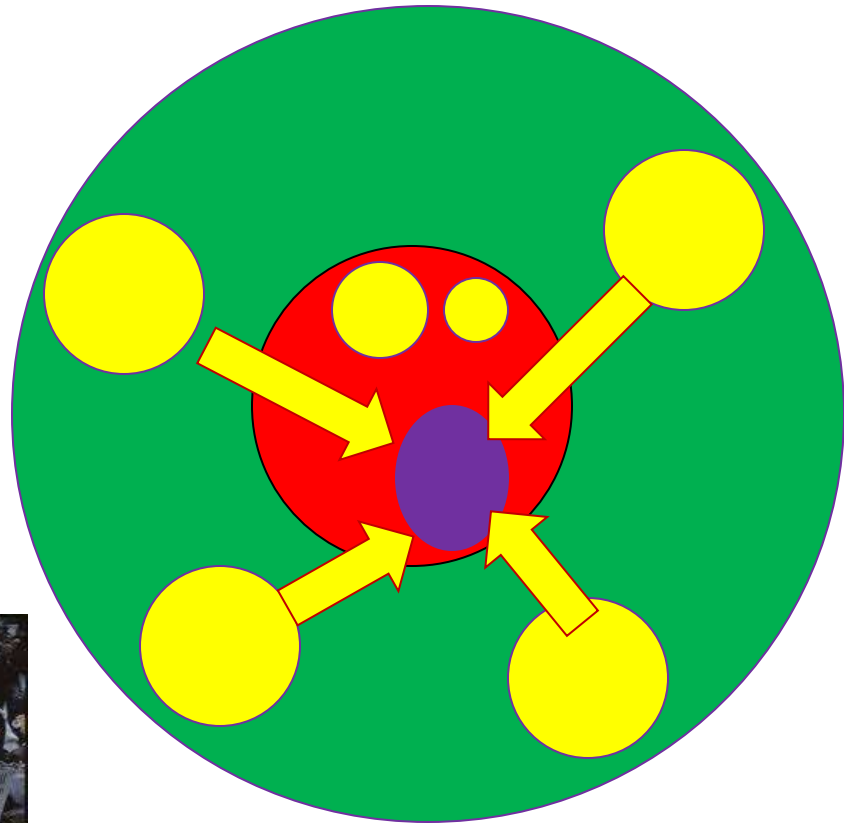


# การขยายตัวของชุมชนเมืองในเขตชานเมือง

## การขยายตัวของที่อยู่อาศัยในเขตชานเมือง

### 1. ทวีปอเมริกาเหนือ

#### กลางศตวรรษที่ 19



วิชา ภูมิศาสตร์เมือง Urban Geography (GEO 3409)

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

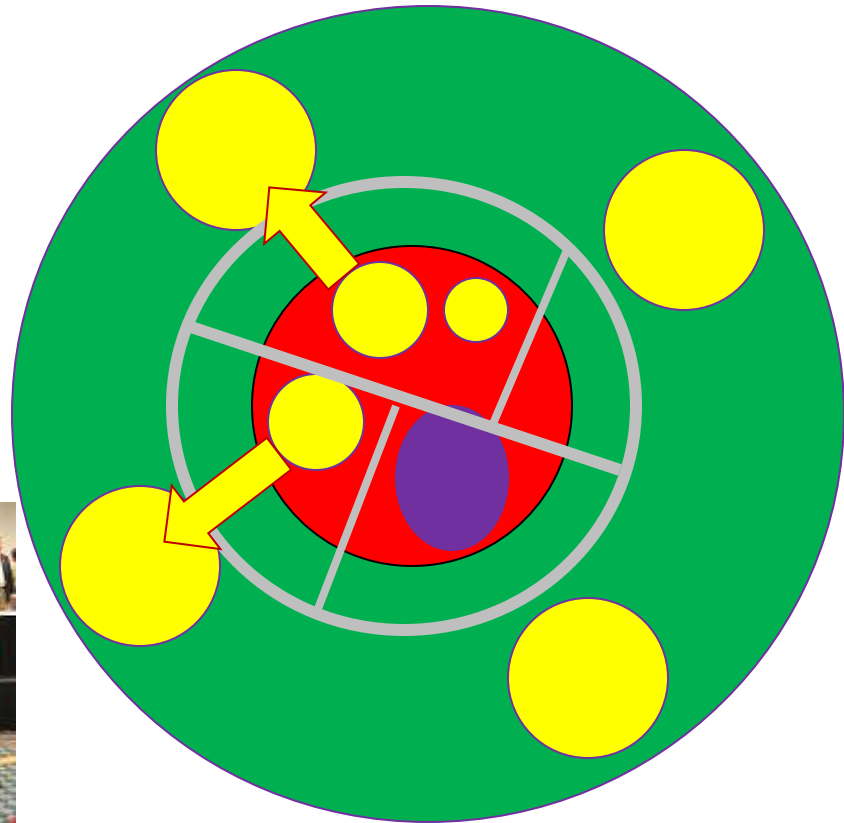
นายอนุสร พุ่มพวง

geography2gis@gmail.com

# การขยายตัวของชุมชนเมืองในเขตชานเมือง

## การขยายตัวของที่อยู่อาศัยในเขตชานเมือง

ทศวรรษ 1920 - 1970



วิชา ภูมิศาสตร์เมือง Urban Geography (GEO 3409)

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

นายอนุสร พุ่มพวง

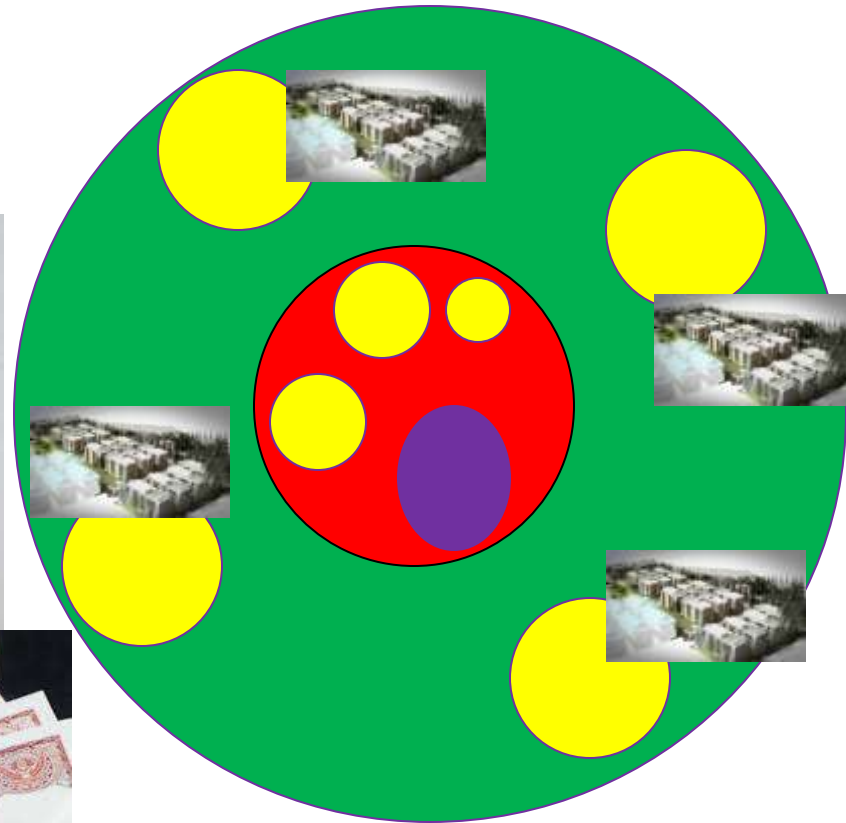
[geography2gis@gmail.com](mailto:geography2gis@gmail.com)

# การขยายตัวของชุมชนเมืองในเขตชานเมือง

## การขยายตัวของที่อยู่อาศัยในเขตชานเมือง

หลังสงครามโลกครั้งที่ 2

**Baby Boomer (1945-1965)**



วิชา ภูมิศาสตร์เมือง Urban Geography (GEO 3409)

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

นายอนุสร พุ่มพวง

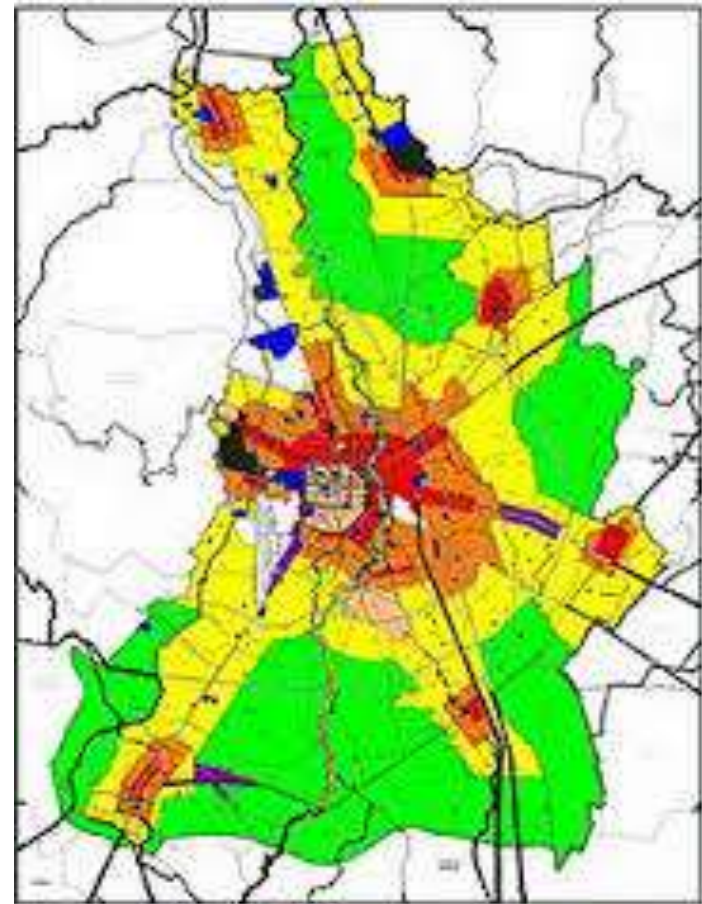
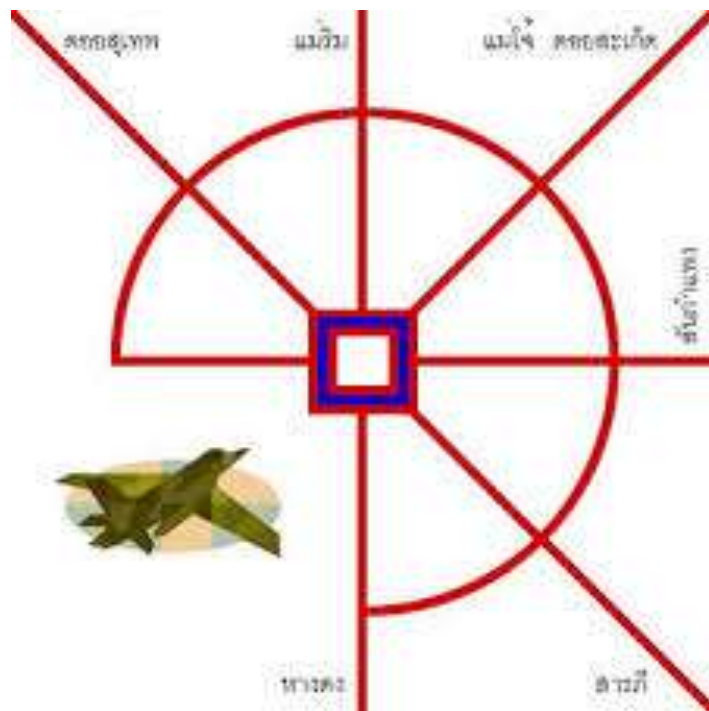
geography2gis@gmail.com



# การขยายตัวของชุมชนเมืองในเขตชานเมือง

## การขยายตัวของที่อยู่อาศัยในเขตชานเมือง

### 2. ในไทย / เชียงใหม่



วิชา ภูมิศาสตร์เมือง Urban Geography (GEO 3409)

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

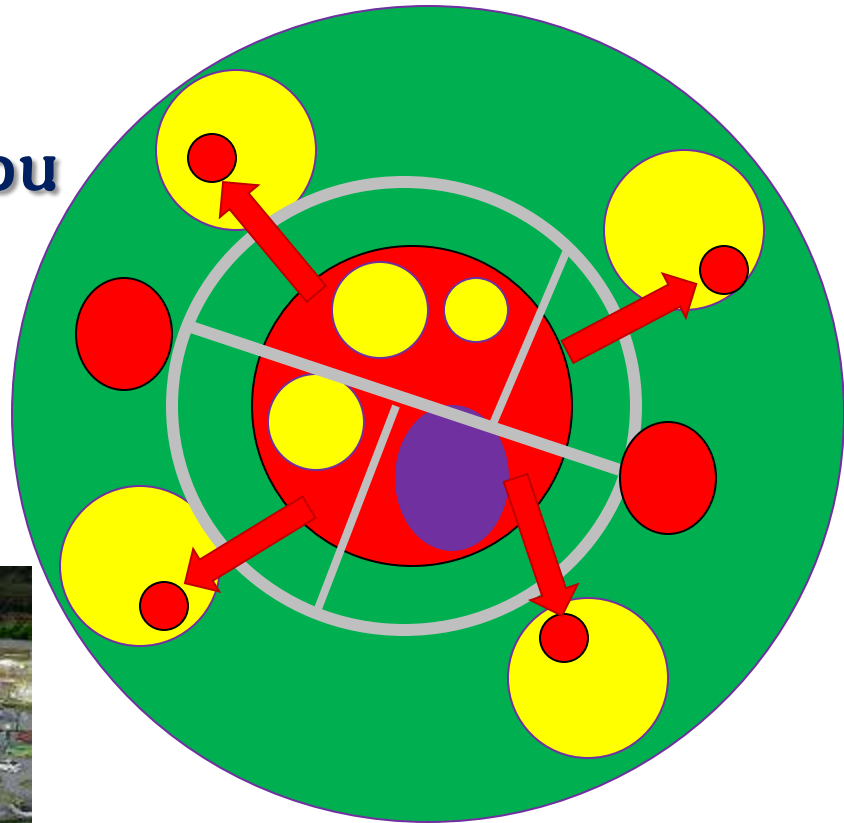
นายอนุสร พุ่มพวง

geography2gis@gmail.com

# การขยายตัวของชุมชนเมืองในเขตชานเมือง

## การขยายตัวของการค้าปลีกในเขตชานเมือง

- ผู้ค้าปลีกย้ายไปชานเมือง
- ศูนย์การค้าใหญ่ถนนวงแหวน



วิชา ภูมิศาสตร์เมือง Urban Geography (GEO 3409)

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

นายอนุสร พุ่มพวง

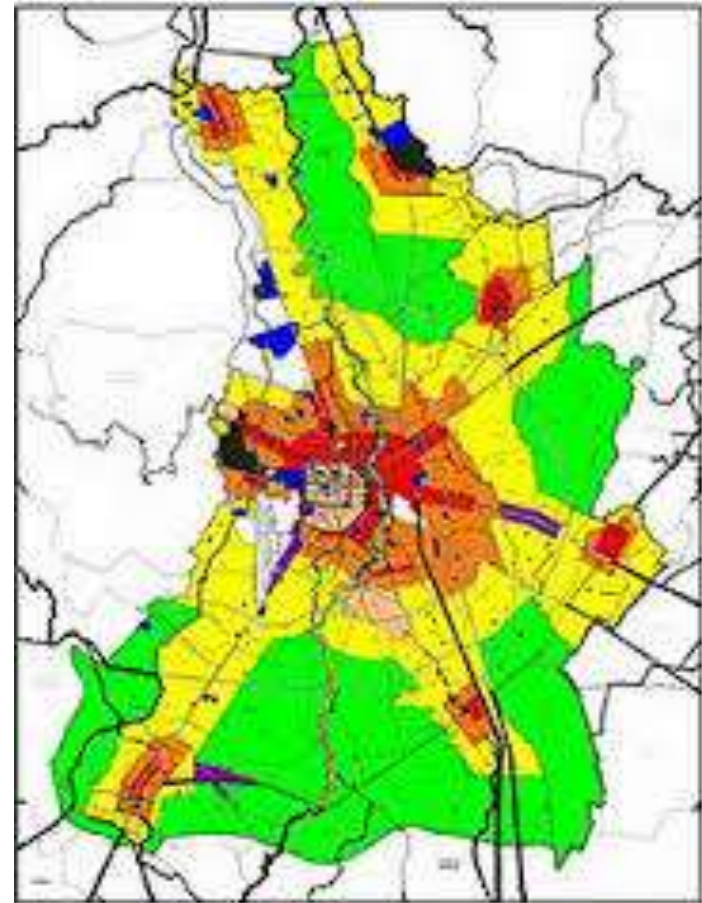
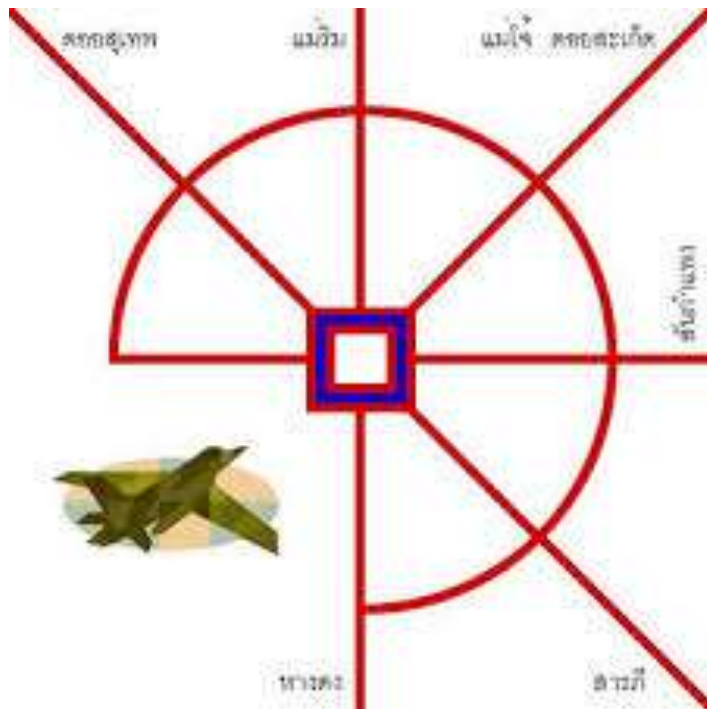
geography2gis@gmail.com



# การขยายตัวของชุมชนเมืองในเขตชานเมือง

## การขยายตัวของการค้าปลีกในเขตชานเมือง

### 2. ในไทย / เชียงใหม่



วิชา ภูมิศาสตร์เมือง Urban Geography (GEO 3409)

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

นายอนุสร พุ่มพวง

geography2gis@gmail.com

# การขยายตัวของชุมชนเมืองในเขตชานเมือง

## การขยายตัวของอุตสาหกรรมในเขตชานเมือง

1. ทวีปอเมริกาเหนือ

ศตวรรษที่ 19

ขยายตามแนวทางรถไฟ

1960

มีระบบทางด่วนใช้รถบรรทุก



วิชา ภูมิศาสตร์เมือง Urban Geography (GEO 3409)

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

นายอนุสร พุ่มพวง

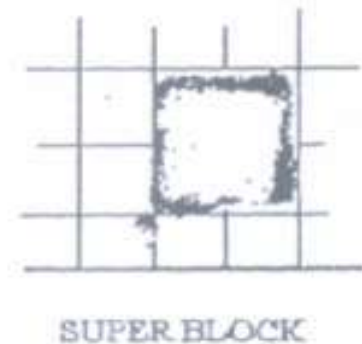
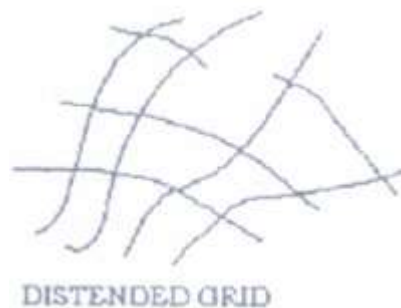
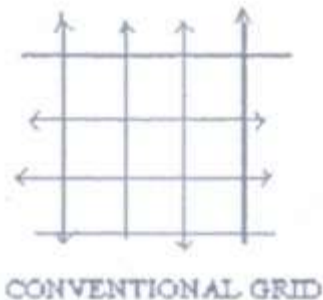
geography2gis@gmail.com

# รูปแบบการขยายตัวของชุมชนเมือง

เกิดจากอิทธิพลของพัฒนาการด้านการคมนาคมขนส่ง

## 1 รูปแบบตาราง (Grid Pattern)

รูปแบบของเมืองถูกแบ่งเป็นบล็อก (Block) อาจเป็นรูปสี่เหลี่ยมจัตุรัส หรือ รูปสี่เหลี่ยมผืนผ้า

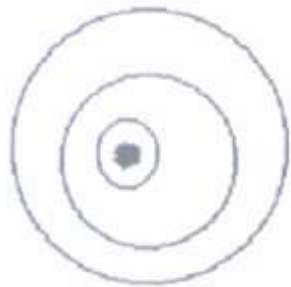




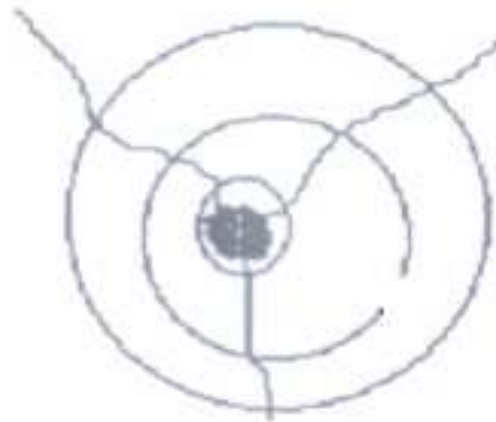
# รูปแบบการขยายตัวของชุมชนเมือง

## 2. รูปแบบวงแหวน (Concentric Pattern)

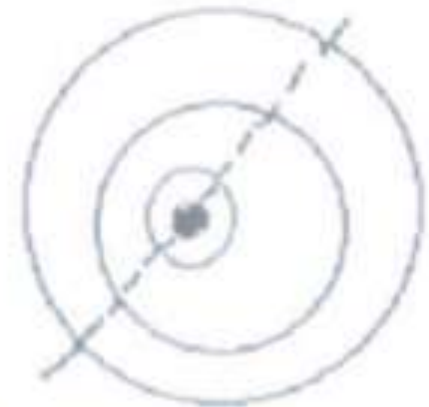
รูปแบบเมืองเป็นแบบวงแหวนเดิมโดยศูนย์กลางเมืองมีการกระจุกตัวกัน อย่างหนาแน่น และค่อยๆ ขยายตัวออกไป ในลักษณะของวงแหวน



CONCENTRIC



CONCENTRIC HIGHWAY



CONCENTRIC BY PASS



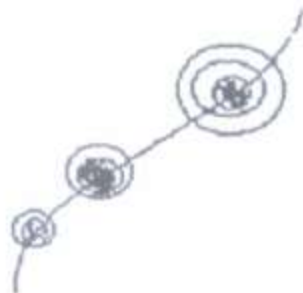
# รูปแบบการขยายตัวของชุมชนเมือง

## 3 รูปแบบขยายตัวในแนวยาว (Linear Pattern)

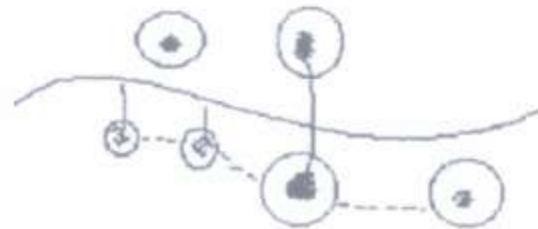
พัฒนาการมาจาก การตั้งถิ่นฐานตามแนว เส้นทางคมนาคม หรือ เมืองมีที่ตั้งอยู่บริเวณที่ราบ ระหว่างหุบเขา ริมน้ำ ซึ่งการขยายตัว ถูกจำกัดด้วยลักษณะ ทางด้านกายภาพ



LINEAR



LINEAR & CONCENTRIC



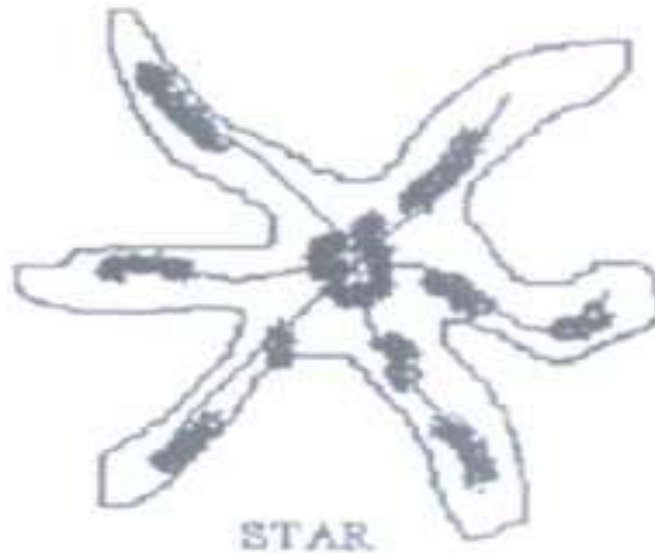
LINEAR & INTEGRATED



# รูปแบบการขยายตัวของชุมชนเมือง

## 4 รูปแบบดวงดาว (Star Pattern)

การขยายตัวของเมือง ที่เมืองเดิมมีบทบาท เป็นศูนย์กลางการคมนาคมของถนน หลายสาย และมีการตั้งถิ่นฐานไปตามแนวยาว ของถนน (Ribbon) มีรูปแบบการขยายตัวที่ ขยายออก จากศูนย์กลางเมือง ไปในแนวรัศมี (Radius) จากศูนย์กลางเมือง

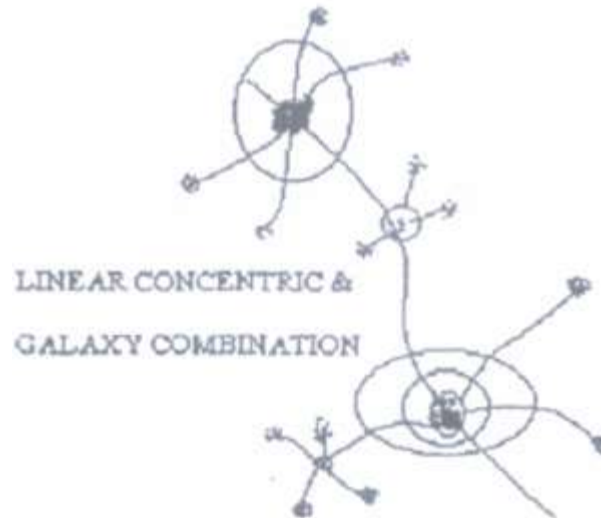
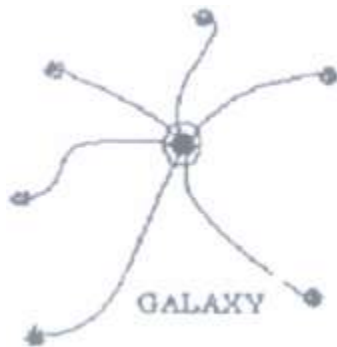




# รูปแบบการขยายตัวของชุมชนเมือง

## 5 รูปแบบกลุ่มดาว (Galaxy Pattern)

การกระจายตัวของเมืองที่มีการ พัฒนามาจากรูปแบบดวงดาว (Star Pattern) โดยเมื่อเมืองมีขนาดใหญ่ขึ้น จนศูนย์กลางเมือง ที่เดิมมีแห่งเดียว ไม่สามารถให้บริการแก่ชุมชน ที่ขยายไปได้อย่างทั่วถึง อันเนื่องมาจาก ระยะทาง จะทำให้เกิดการพัฒนาตัวของระบบ ชุมชนเมืองในรูปแบบของศูนย์กลาง ระดับที่ถ่างถิ้นขึ้น ทำให้การกระจายตัวของชุมชน เมืองมีความหนาแน่นสม่ำเสมอมากกว่าแบบ ดวงดาว และสามารถทำหน้าที่ ให้บริการได้ ทั่วถึงพื้นที่



# ชุมชนเมืองในประเทศไทย

## ชุมชนเมือง หรือ เทศบาล

พระราชบัญญัติเทศบาล พุทธศักราช 2496 กำหนดขนาดเทศบาลดังนี้

มาตรา 9 เทศบาลตำบล ได้แก่

ท้องถิ่นซึ่งมีการประกาศกระทรวงมหาดไทยยกฐานะเป็นเทศบาลตำบล  
มีรายได้ตั้งแต่ 12 ล้านบาทขึ้นไป ไม่รวมเงินอุดหนุน  
มีประชากรตั้งแต่ 7,000 คนขึ้นไป

มาตรา 10 เทศบาลเมือง ได้แก่

ท้องถิ่นเป็นที่ตั้งศาลากลางจังหวัดหรือท้องถิ่นชุมชนประชากรตั้งแต่ 10,000 คนขึ้นไป  
มีความหนาแน่นประชากรไม่ต่ำกว่า 3000 คนต่อตารางกิโลเมตร  
รายได้พอควรแก่การที่จะปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมายกำหนดไว้สำหรับเทศบาลเมือง

มาตรา 11 เทศบาลนคร ได้แก่ ท้องถิ่นชุมชนที่มีราษฎรตั้งแต่ 50,000 คนขึ้นไป

มีความหนาแน่นประชากรไม่ต่ำกว่า 3000 คนต่อตารางกิโลเมตร  
รายได้พอควรแก่การที่จะปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมายกำหนดไว้สำหรับเทศบาลนคร



วิชา ภูมิศาสตร์เมือง Urban Geography (GEO 3409)

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

นายอนุสร พุ่มพวง

geography2gis@gmail.com

# ชุมชนเมืองในประเทศไทย

## ชุมชนเมือง หรือ เทศบาล

กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานครเป็นรูปแบบการปกครองท้องถิ่น จัดตั้งตามประกาศคณะปฏิวัติฉบับที่ 335 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ.2515 โดยรวมหน่วยราชการบริหารส่วนภูมิภาคและการบริหารส่วนท้องถิ่นในเขตนครหลวงธนบุรี เข้าไว้ด้วยกัน

อำนาจหน้าที่ในการบริหารของกรุงเทพมหานคร ตามพระราชบัญญัติระเบียบบริหารกรุงเทพมหานคร พ.ศ.๒๕๒๘ และตามพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๒

เมืองพัทยา ตามพระราชบัญญัติระเบียบบริหารเมืองพัทยา พ.ศ.2521 เมืองพัทยาเป็นเขตเมืองในรูปแบบการปกครองท้องถิ่นรูปแบบพิเศษ เป็นการปกครองท้องถิ่นในรูปแบบเทศบาลแบบผู้จัดการ (City Manager) ซึ่งเป็นรูปแบบที่นิยมในประเทศสหรัฐอเมริกา โดยวัตถุประสงค์ในการจัดตั้งเมืองพัทยาก็เพื่อให้มีบทบาทเป็นเมืองทางการท่องเที่ยว



วิชา ภูมิศาสตร์เมือง Urban Geography (GEO 3409)

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

นายอนุสร พุ่มพวง

geography2gis@gmail.com



# ระดับความเป็นเมือง

## วัดค่าความเป็นเมือง

$$= \frac{\text{ประชากรที่อาศัยอยู่ในเมือง}}{\text{จำนวนประชากรทั้งหมด}}$$

$$= \frac{\text{ประชากรที่อาศัยอยู่ในเมือง}}{\text{จำนวนประชากรทั้งหมด}} \times 100 \%$$



# วัดค่าความเป็นเมือง

| จังหวัด     | พื้นที่ (ต.ร. กม.) | ปชก. (คน) |
|-------------|--------------------|-----------|
| เชียงใหม่   | 20,107.057         | 1,655,642 |
| พิษณุโลก    | 10,815.854         | 854,372   |
| นครสวรรค์   | 9,597.677          | 1,073,347 |
| นครราชสีมา  | 20,493.964         | 2,601,167 |
| อุบลราชธานี | 15,774.000         | 1,826,920 |
| ขอนแก่น     | 10,885.991         | 1,774,816 |
| นนทบุรี     | 622.303            | 1,141,673 |



วิชา ภูมิศาสตร์เมือง Urban Geography (GEO 3409)

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

นายอณูสร พุ่มพวง

[geography2gis@gmail.com](mailto:geography2gis@gmail.com)

# วัดค่าความเป็นเมือง

| จังหวัด     | เทศบาลนคร          |           |
|-------------|--------------------|-----------|
|             | พื้นที่ (ต.ร. กม.) | ปชก. (คน) |
| เชียงใหม่   | 40.00              | 174,235   |
| พิษณุโลก    | 18.26              | 89,480    |
| นครสวรรค์   | 16.00              | 95,237    |
| นครราชสีมา  | 37.50              | 174,332   |
| อุบลราชธานี | 29.04              | 105,081   |
| ขอนแก่น     | 46.00              | 129,581   |
| นนทบุรี     | 74.94              | 423,490   |



วิชา ภูมิศาสตร์เมือง Urban Geography (GEO 3409)

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

นายอนุสร พุ่มพวง

[geography2gis@gmail.com](mailto:geography2gis@gmail.com)

# วัดค่าความเป็นเมือง

| จังหวัด     | เทศบาลเมือง        |           |
|-------------|--------------------|-----------|
|             | พื้นที่ (ต.ร. กม.) | ปชก. (คน) |
| เชียงใหม่   | 83.23              | 57,151    |
| พิษณุโลก    | 30.87              | 29,525    |
| นครสวรรค์   | 18.4               | 45,193    |
| นครราชสีมา  | 49.616             | 89,484    |
| อุบลราชธานี | 77                 | 70,969    |
| ขอนแก่น     | 174.02             | 156,986   |
| นนทบุรี     | 38.65              | 144,979   |



วิชา ภูมิศาสตร์เมือง Urban Geography (GEO 3409)

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

นายอนุสร พุ่มพวง

[geography2gis@gmail.com](mailto:geography2gis@gmail.com)



# วัดค่าความเป็นเมือง

| จังหวัด     | เทศบาลตำบล         |              |
|-------------|--------------------|--------------|
|             | พื้นที่ (ต.ร. กม.) | ประชากร (คน) |
| เชียงใหม่   | 5,965.04           | 792,167      |
| พิษณุโลก    | 1234.66            | 168,999      |
| นครสวรรค์   | 410.91             | 106399       |
| นครราชสีมา  | 2,803.07           | 612,299      |
| อุบลราชธานี | 2,499.59           | 422,924      |
| ขอนแก่น     | 2,914.328          | 553,883      |
| นนทบุรี     | 88.54              | 125,989      |



วิชา ภูมิศาสตร์เมือง Urban Geography (GEO 3409)

คณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

นายอณูสร พุ่มพวง

[geography2gis@gmail.com](mailto:geography2gis@gmail.com)